Anderten · Bemerode · Döhren · Kirchrode · Laatzen · Mittelfeld · Kronsberg · Wülferode

KRONSBERG NACHRICHTEN

Freitag, 25. Februar 2022
Ausgabe 04 – 57. Jahrgang
www.kronsberg-nachrichten.de

stilraum
NEU: Gollstr. 21 · 30559 Hannover
Ankauf und Verkauf
Designklassiker
Vintage-Möbel
Teakholz-Möbel
50er – 70er Jahre
☎ 0176-57 92 61 66

Schievink
Orthopädie-Schuhtechnik • Sanitätshaus
... immer einen Schritt voraus
Hildesheimer Str. 6
30169 Hannover
Tel. (0511) 64 22 02 90
www.schievink.com

Seniorenwerk
Wir leben Pflege!
Seniorenpflegeheim Am Gutspark
Am Gutspark 1 · 30539 Hannover
☎ 0511 898805-0
Seniorenwerk ambulant
Brabeckstraße 153 · 30539 Hannover
☎ 0511 80601935
www.seniorenwerk.de

WINTER HAUSTECHNIK
Wärme :: Wasser :: Licht :: Ambiente
Zum Großen Freien 27
31275 Lehrte
Telefon 05132 6660
www.winter-haustechnik.com

ORIGINAL
KYTARO
IHR GRIECHE
Wülferoder Straße 8
Telefon 52 52 52

schulzdesign®
DIE BELIEBTE FULL-SERVICE WERBEAGENTUR
AUS HANNOVER - LAATZEN
WERBEDESIGN
Begeisternde Designs mit Staun-Effekt!
WEBDESIGN
individuell und ansprechend!
FOTOGRAFIE
Der Blick für das Besondere!
IMAGEFILME
Aussagekräftige Imagefilme!
www.schulzdesign.info

Bitte lesen Sie auch unseren Text auf S. 6

VP VON POLL IMMOBILIEN

VP VON POLL IMMOBILIEN
Gutschein
für eine exklusive und professionelle Marktpreiseinschätzung Ihrer Immobilie.

Eine erste Einschätzung Ihrer Immobilie finden Sie hier:

T.: 0511 - 44 98 963 0
hannover@von-poll.com
Shop Hannover-Mitte | Schiffgraben 48 | 30175 Hannover
Shop Hannover-Kirchrode | Tiergartenstraße 122 | 30559 Hannover
Leading REAL ESTATE COMPANIES OF THE WORLD
www.von-poll.com/hannover

Velo-Route in Döhren-Wülfel: SPD und CDU fordern Mitspracherechte

„Wir wollen im Interesse der Einwohner mitreden." Der Bezirksrat Döhren-Wülfel beschloss auf seiner jüngsten Sitzung am 10. Februar im Saal des Freizeitheims einen gemeinsamen SPD/CDU-Antrag zur Umsetzung der Velo-Route im Bereich zwischen Wiehberstraße und Brückstraße.

Auf der Sondersitzung des Gremiums hatte Kai Kaminski vom Fachbereich Tiefbau lediglich ankündigt, die Ortspolitiker im Rahmen einer Informationsdrucksache zu unterrichten. „Wir wollen angehört werden und eine Beschlussdrucksache dazu vorgelegt bekommen", begründete Jens Schade von der SPD den Antrag. Der Bezirksrat forderte daraufhin mit 13 Stimmen bei nur drei Enthaltungen die Verwaltung auf, die Mitbestimmungsrechte des Ortsparlaments zu achten.

Auch die Sorgen von Wirtschaft und Kulturschaffenden nahmen sich Sozial- und Christdemokraten in einem gemeinsamen Antrag an. Die Stadtverwaltung wird darin aufgefordert, „neben der geplanten Entlastung der Gastronomen auch die Hilfen für Kulturschaffende und Sportvereine weiter zu verlängern, und nicht, wie offenbar geplant, auslaufen zu lassen." Die beiden Parteien verweisen darauf, dass aufgrund der anhaltenden Covid19-Pandemie und der damit verbundenen Einschränkungen des öffentlichen und wirtschaftlichen Lebens Betriebe, Einrichtungen und Vereine erneut vor erheblichen Herausforderungen stehen. „Um diesen zu begegnen, ist es erforderlich, die Hilfsmaßnahmen der Stadt Hannover auch für Vereine und Kulturschaffende zu verlängern, und nicht wie offenbar geplant, auslaufen zu lassen. Dies ist nötig um einen tiefgreifenden Schaden von Einrichtungen und Verbänden auch im Stadtbezirk Döhren-Wülfel im Gefolge der andauernden Covid19-Pandemie abzuwenden", heißt es in dem Antrag, der dann sogar einstimmig von dem Gremium verabschiedet wurde.

Ebenfalls geschlossen votierte der Bezirksrat für einen von der SPD eingebrachten weiteren Antrag. „Die LH Hannover wird gebeten zu prüfen, wie die verkehrliche Situation auf der Paderborner Straße, insbesondere an der Ampelkreuzung Wülfeler Straße/Paderborner Straße, in Mittelfeld entschärft werden kann", heißt es darin. Begründung: „Anwohner berichten, dass es häufig zu langen Wartezeiten für Kfz kommt, die von der Paderborner Straße in die Wülfeler Straße einbiegen wollen." *JS*

House of Kahlmeyer
Gardinen & Polsterwerkstätten
Hannover-Döhren
Fiedelerplatz 3
Tel. 0511-83 00 58
Hannover-Kleefeld
Breithauptstraße 6
Tel. 0511-55 27 25
Dekorationsstoffe
Designböden
Sonnenschutz
Stilgarnituren
Polsterstoffe
Teppichböden
Fine Valdes · JAB Anstoetz Flooring · Gardisette · Soleil Bleu · Chivasso · JAB Anstoetz · Carlucci di Chivasso

Wir bleiben noch bis Mai und ziehen dann ins Vitalquartier
Art Fleur
Floristik aus Holland
Lange Feldstraße 72 · 30559 Hannover-Kirchrode
Telefon +49 (0)511-952 3313
info@art-fleur-hannover.com · www.art-fleur-hannover.com

HEISKO ELEKTRO
Ausführung sämtlicher Elektroarbeiten
Meisterbetrieb
Brabeckstraße 7
30559 Hannover
Tel.: 87 46 899

Farbe bekennen seit 28 Jahren
Malermeisterbetrieb
Fabien Böhland
Kolberger Str. 1 · Sehnde
Tel. (0 51 38) 600 44 04
+ (01 72) 5 12 00 50

Anzeige

„der kleine reibach“ wird hybrid

„der kleine reibach“ wechselt den Besitzer. Nach über 20 Jahren haben die beiden Gründer das Gutscheinbuch „der kleine reibach“ an Dr. Thomas Völcker verkauft.

Branchenprofi Völcker, er war zuletzt Verlagsleiter beim führenden Premium-Gutscheinbuchanbieter M-Verlag (Barometer & City for Two) in Oldenburg und ist glücklich, eines der besten Gutscheinbücher Deutschlands weiterführen zu dürfen.

Der Aufbau eines solchen Produkts dauert viele Jahre. Im neuen Buch sind fast 400 Anbieter mit über 1000 Gutscheinen vertreten. Wettbewerber kommen im besten Fall nicht einmal auf ein Drittel des Angebots vom „kleinen reibach“ und haben noch einen verdammt langen Weg vor sich. Da hilft auch neue Technologie alleine nicht.

Völcker setzt zukünftig auf ein Hybridkonzept - Evolution durch Innovation. Die Kunst, ein gutes Gutscheinbuch zu entwickeln, besteht in erster Linie darin, branchenspezifische Gutscheinkonzepte zu konzipieren, die für alle Beteiligten einen Vorteil darstellen. Simple 2 für 1 Modelle können in vielen Branchen überhaupt nicht umgesetzt werden. Ebenso funktionieren rein digitale Angebote unter Sicherheitsaspekten für den Inserenten und aus steuerrechtlichen Gründen in vielen Bereichen nicht. „der kleine reibach” setzt deshalb auf ein Hybrid-Modell, bei dem Buch, Web, App und eine Kundenkarte je nach Nutzungssituation für den Kunden eine optimale Lösung anbieten können.

In diesem Jahr forcieren wir die Nutzung der Kundenkarte, indem wir sie jetzt zu jedem Buch dazu geben und sie mit dem Buch verbinden. Damit kann man das Buch ganz einfach zu Hause lassen. Man muss nur den Gutschein mitnehmen, den man einlösen möchte. Viel einfacher geht es nicht.

„der kleine reibach“ erfüllt nicht nur den Aspekt des Sparens. Von A wie Autostadt bis Z wie zypriotische Küche ist „der kleine reibach” mit Gutscheinen in 7 Kategorien vielmehr ein Restaurantführer, ein Familien-Freizeitplaner, ein Kulturkompass, ein Shoppingbegleiter und ein Wellness- und Ausflugsideengeber.

Völcker ist stolz auf den neuen „kleinen reibach“ und hält fest: „Unser Ziel ist Win/Win, für den Kunden und für den Inserenten.“

Verlosung

Wir verlosen Gutscheinbücher „der kleine Reibach“

Schicken Sie uns bis 03.03.2022 eine Postkarte oder eine E-Mail (info@kronsberg-nachrichten.de, Adresse nicht vergessen!) mit dem Stichwort: Der kleine Reibach. Die Bücher werden aus allen Einsendungen ausgelost. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.

Junges Engagement für Natur, Umwelt und Klima

Landesweit 325 Plätze im Freiwilligen Ökologischen Jahr zu vergeben

Der Turnklubb zu Hannover (TKH) ist seit mehr als 10 Jahren Einsatzstelle für das Freiwillige Ökologische Jahr.

Aktuell unterstützt Leonie Buchmeier das TKH-Team. Sie wird in verschiedenen Bereichen eingesetzt, hilft unter anderem bei der Garten-AG in einer Ganztagsschule und wird sich für die zukünftige Pflege eines kleinen Kräuterbeetes hinterm Haus des TKH engagieren. „Ich bin eher zufällig im FÖJ gelandet, bin aber sehr froh darüber, denn es ist schön zu wissen, dass man mit seinen Tätigkeiten einen kleinen Teil zum Umweltschutz beitragen kann.“ Innerhalb ihres FÖJ's muss Leonie ein eigenes Projekt verwirklichen. Ihr Plan ist es, dieses im Frühjahr mit den Kindern der Garten-AG zu starten. „Aus alten Dosen, Dachpappe, Schubladen etc. kann man super Nistkästen sowie ein Insektenhotel bauen. Wenn man dieses im Schulgarten aufstellt, einzelne Nistkästen auf dem Gelände verteilt und noch Wildblumen aussät, ist das schon ein kleiner Schritt in die richtige Richtung.“

Im Januar ist das Bewerbungsverfahren für den kommenden FÖJ-Jahrgang 2022/23 gestartet. Landesweit sind 325 Plätze zu vergeben: von den ostfriesischen Inseln bis zum Harz, von der Göhrde bis ins Emsland. Insgesamt beteiligen sich mit 233 Einsatzstellen so viele wie nie zuvor.

Wer sich bewerben möchte, hat bis Ende Februar optimale Chancen. Ab März beginnen die Einsatzstellen mit ihren Auswahlverfahren. Alle wichtigen Informationen rund um das FÖJ und zur Bewerbung finden sich auf der Website der Naturschutzakademie, dem Träger des FÖJ in Niedersachsen:

www.nna.niedersachsen.de

von WÜLFING IMMOBILIEN

Kleefeld...

Wunderschöne Stadtvilla in bester Lage, 7 Zi., 400 m² Wfl., EBK, 3 Vollbäder, HWR, Parkett, Kamin, Balkon, Terrasse, Alarmanlage, 3 Grg., ELW mit sep. Eingang, 806 m² Grdst., Bj. 1900, Denkmalschutz, KP: 2.750.000,-

Ein Haus für 2 gesucht!

Pärchen, Anfang 30, sucht ein gemütliches EFH, gerne auch RH oder DHH, mit 4 bis 6 Zimmern, Garage o. Carport und pflegeleichtem Garten in Stadt- oder stadtnaher Lage.

Sie möchten Ihre
IMMOBILIE VERKAUFEN?

Wir übernehmen das gerne für Sie!
Rufen Sie uns an oder kommen Sie auf ein persönliches Gespräch direkt bei uns in der Tiergartenstraße 126 a vorbei.

05 11 - 126 07 70

Marie Bode von Bismarck
Leiterin Wohnimmobilien Hannover-Südost

weitere tolle Immobilienangebote und Gesuche finden Sie unter:
www.von-wuelfing-immobilien.de

Veranstaltungszentrum am Rand der Seelhorst:

SPD-Fraktion sieht Pläne kritisch

Bezirksrat vertagte Beschluss

Bei dem von der Stadtverwaltung vorgelegten Entwurf eines Bebauungsplanes zur Waldwirtschaft Seelhorst sieht die SPD-Bezirksratsfraktion noch Beratungsbedarf.

Deshalb vertagte der Stadtbezirksrat Döhren-Wülfel einen Beschluss dazu um einen Monat auf die März-Sitzung des Gremiums. „Eigentlich ist es ganz toll, dass ins Baudenkmal „Altes Jagdhaus“ wieder Leben einkehren soll“, sagt der Fraktionsvorsitzender der Sozialdemokraten, Jens Schade. „Doch was ein Investor hier plant, geht weit über eine Reaktivierung des Ausflugslokals hinaus.“

Der Entwurf eines Bebauungsplans mit dem Titel „Waldwirtschaft Seelhorst“ bewegte nicht nur die Gemüter der Sozialdemokraten, sondern auch der Anlieger und weiterer Bezirksratsmitglieder. Ein Investor will auf dem Grundstück des früheren Ausflugs- und späteren Feinschmeckerlokals am Rande der Seelhorst ein Veranstaltungszentrum errichten. Dazu sind umfangreiche Neubauten vorgesehen. Eine ständige Bewirtung im Rahmen einer Waldwirtschaft, wie es der Titel des Bebauungsplanes eigentlich nahelegt, ist aber nicht geplant. Nach den Vorstellungen des Investors sollen vielmehr geschlossene Veranstaltungen bis etwa 180 Personen angeboten werden. 30 Parkplätze sind dafür auf dem Grundstück eingeplant. „Zu wenig“, meint die SPD-Fraktion.

Was mit dem historischen kleinen Jagdschlösschen deren von Graevemeyer selbst geschehen soll, blieb im Rahmen vager Absichten. „Das „Alte Jagdhaus“ könnte als Trauzimmer des Standesamtes dienen“, sagte Stadtplaner Dr. Hans-Heiner Schlesier in der Sitzung des Bezirksrates Mitte Februar. Dr. Schlesier musste aber einräumen, dass dies nur Ideen des Investors sind. Das hannoversche Standesamt hat sich zu diesen Plänen bislang nicht geäußert. Bezirksratsherr Willi Lindenberg (SPD) wünscht sich wie viele andere aber sowieso lieber hier wieder eine Waldgaststätte mit Biergarten, in dem Spaziergänger und Ausflügler ein erholsames Päuschen einlegen können.

Neues Leben im Baudenkmal Altes Jagdhaus: Investor plant hier ein Veranstaltungszentrum. Foto: Schade

Nun soll vor einem Votum des Bezirksrates eine Ortsbesichtigung mit Vertretern der Verwaltung, des Bauherrn und der Anlieger durchgeführt werden.

Mehrheitlich nur zur Kenntnis genommen hat der Stadtbezirksrat Döhren-Wülfel in seiner Februar-Sitzung unter dem Vorsitz von Bezirksbürgermeisterin Antje Kellner (SPD) den Bebauungsplanentwurf für den Wohnpark Brabrinke in Wülfel. An der Stadtgrenze zu Laatzen möchte ein Bauunternehmen auf einer Brachfläche an der Hildesheimer Straße neue Wohnungen (darunter etwa ein Drittel Sozialwohnungen), Büroräume und Ladenlokale errichten. Das Problem: Die neugeplanten Gebäude liegen im Gefahrenbereich eines in Laatzen ansässigen Chemieunternehmens. Die drei Fraktionen von Christ- und Sozialdemokraten sowie Grünen entschieden sich deshalb dafür, die Verwaltungsvorlagen lediglich „zur Kenntnis“ zu nehmen. Der Fraktionsvorsitzende der SPD Schade: „Wir sind für den Neubau von Wohnungen, können aber mögliche Gefahren für zukünftigen Mieter nicht so recht einschätzen.“ Ohnehin wird der Bezirksarzt lediglich angehört, die Entscheidung über den Satzungsbeschluss liegt beim zentralen Rat.

JS

Rechtsanwälte Petri-Kramer & Kollegen

Fachanwälte für ■ Arbeitsrecht ■ Sozialrecht ■ Medizinrecht

Arbeitsrecht (Kündigungen, Abfindung, Lohnansprüche, Überstunden, Zeugnis, Betriebliches Eingliederungsmanagement, etc.), Sozialrecht (Betriebsprüfungen, Statusfeststellungsverfahren, Elternunterhalt, Beitragsrecht, Kranken-, Renten-, Arbeitslosen-, Pflege-, Unfallversicherung, Arbeitsunfall und Berufskrankheiten, Erwerbsminderung, Berufsunfähigkeit, Schwerbehinderung, Elternunterhalt, Medizinrecht, private Kranken-, Unfall- u. Berufsunfähigkeitszusatzversicherung, u.a. Näheres zu uns, den Tätigkeiten und der Kanzlei finden Sie unter www.petri-kramer.de

Wülferoder Str. 51
30539 Hannover
Telefon (0511) 54 22 45-0
Mail: kanzlei@petri-kramer.de

Großer Hillen 20 · 30559 Hannover
Telefon (0511) 51 23 56
kirchrode@haarteam-lockstaedt.de
www.haarteam-lockstaedt.de
Öffnungszeiten:
Di-Fr: 8.00-18.00 Uhr · Sa: 8.00-13.00 Uhr

WWW.HEISKO-ELEKTRO.DE

LEERE WIEGE HANNOVER E. V.

Rückbildung und Neufindung: Seele und Körper etwas Gutes tun

Die „Leere Wiege Hannover e.V.“ bietet in diesem Frühling einen Rückbildungskurs für Mütter an, deren Baby vor, während oder kurz nach der Geburt verstorben ist.

Auch Betroffene nach Fehlgeburt oder Schwangerschaftsabbruch sind hier willkommen. An 5 Montagabenden, vom 14.03. bis 11.04.22, haben Frauen hier im geschützten Rahmen die Möglichkeit, sich und ihrem Körper etwas Gutes zu tun.

Denn für betroffene Frauen kann es schwer vorstellbar sein, sich mit anderen – glücklichen – Müttern zusammen zur Rückbildung zu treffen. Die Krankenkasse übernimmt die Kosten für den Kurs, wenn dieser bis neun Monate nach der Geburt (oder OP) beendet ist. Sollten Sie außerhalb dieses Zeitraumes Interesse haben teilzunehmen, berechnen wir den einfachen Gebührensatz von 68,- € für den kompletten Kurs. Die Kursplätze sind begrenzt. Für Ihre Anmeldung und evtl. Rückfragen wenden Sie sich gerne an Hebamme Stephanie Wicht (per Mail: stephaniewicht@web.de).

Wir freuen uns auf Sie!

Kurstermine:
5 Treffen, immer montags von 18.00 bis 20.00 Uhr

14.03. bis 11.04.2022

Wo:
falls möglich 30926 Seelze, sonst online

Leitung: Hebamme Stephanie Wicht

Anmeldung:
stephaniewicht@web.de

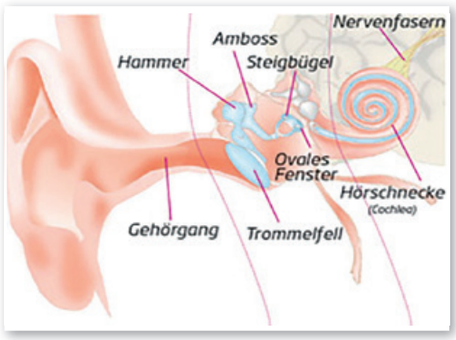
Anzeige

Wie funktioniert eigentlich HÖREN?

Von der Schallwelle zum Höreindruck

Gesprochene Worte erreichen in Form von Schallwellen unsere Ohrmuschel und werden durch den Gehörgang bis zum Trommelfell geleitet. Das Trommelfell wird hierdurch in Schwingung versetzt, was gleichzeitig eine Bewegung der Gehörknöchelchen (Hammer, Amboss, Steigbügel) im Mittelohr ausgelöst.

Die Gehörknöchelchen sind nicht nur mit dem Trommelfell, sondern auch über die Steigbügelplatte mit dem Innenohr verbunden. Somit wird durch die Bewegungen des Trommelfells und der Gehörknöchelchen der Schallimpuls an das mit Lymphflüssigkeit gefüllte Innenohr weitergegeben, was dort eine Wellenbewegung auslöst.



In unserem Innenohr befinden sich auch die sensiblen Haarsinneszellen, die durch die Bewegungen der Innenohrflüssigkeit angeregt werden und dabei bioelektrische Impulse erzeugen. Die Hörinformation wird also nun in Form von elektrischen Signalen über die Nervenfasern bis ins Hörzentrum des Gehirns weitergeleitet und dort verarbeitet. Die unterschiedlichen Reize können dort interpretiert werden, somit sind die Wahrnehmung und Unterscheidung von Tönen, Klängen und Sprache möglich. Abgespeicherte Sprachmuster werden erkannt und Gehörtes wird zu Verstandenem.

Foto: iStock

Ursachen für eine Schwerhörigkeit

Allgemeine Alterungsprozesse können das Innenohr mit seinen Sinnes- und Haarzellen wie auch den Hörnerv und Bereiche im Gehirn, die für die Weiterverarbeitung von Schallwellen zuständig sind, beeinträchtigen. Zudem können erbliche Veranlagungen und schädigende Umwelteinflüsse wie etwa Lärm, Ursachen für eine Hörschädigung sein. Ebenso wird Schwerhörigkeit durch den Konsum von Nikotin, durch zu hohe Cholesterinwerte, Diabetes, Bluthochdruck, Durchblutungsstörungen, gewisse Medikamente oder frühere Mittelohrerkrankungen begünstigt.

Sollten Sie den Eindruck haben, dass Ihr Gehör nicht mehr in Ordnung ist, dann besuchen Sie Hörgeräte Korallus am Bemeroder Rathausplatz. Ein kurzer Hörtest verrät, ob Ihr Gehör nachgelassen hat. Weitere Informationen unter www.hoergeraete-korallus.de sowie 0511 5700 5800.

TIERGARTEN AUKTIONEN HANNOVER

Briefmarken und Münzen

Kunst und Antiquitäten

Experten-schätzungen (auch vor Ort)

Jöhrensstraße 16 30559 Hannover
Tel. 0511-35351102
info@tiergarten-auktionen-hannover.de

Ratsfrau Anja Schollmeyer beim SoVD:

Geschichtliches und Aktuelles über den Frauentag

Am Dienstag, den 8. März um 16 Uhr wird die örtliche Ratsfrau Anja Schollmeyer beim Clubnachmittag des Sozialverbandes Hannover-Süd über die Bedeutung des internationalen Frauentages informieren.

Seit vielen Jahren engagiert sich der SoVD für die Rechte der Frauen in unserer Gesellschaft. Die sozialpolitischen Forderungen zu Kindergeld, Unterstützung Alleinerziehender Frauen, gleiche Entlohnung usw. stehen seit Jahren im Fokus der Forderungen des Sozialverbandes. „Wir freuen uns auf einen informativen Nachmittag mit der Referentin Anja Schollmeyer, die auch Mitglied in unserem Sozialverband ist“, so Dirk Battke, 1. Vorsitzender des örtlichen SoVD.

Die Veranstaltung findet unter Beachtung der Coronaauflagen im Nachbarschaftstreff Mittelfeld, Am Mittelfelde 104, statt. Eine Anmeldung ist nicht erforderlich.

KELLNER BAU
... das Original
(05 11) 83 12 89

signia

Im Alltag testen, unverbindlich!

Hörakustikmeisterinnen Stephanie Seemann und Ute Feil!

Expertinnen für besseres Hören in Bemerode!

Pure Charge&Go AX: Hörgeräte von Signia. Für ein natürliches und kristallklares Hörerlebnis ohne Kompromisse!

Jetzt bei uns einen Termin vereinbaren!

www.hoergeraete-korallus.de

Hörgeräte Korallus in Bemerode
Bemeroder Rathausplatz 1B
0511 5700 5800

KORALLUS Hörakustik

Anzeige

Letztwillige Verfügungen (Teil 4)

2. Abweichung von der gesetzlichen Erbfolge

a) In einer letztwilligen Verfügung kann die gesetzliche Erbfolge vollständig oder auch nur teilweise ausgeschlossen werden. Dies geschieht häufig dadurch, dass der Verfügende abweichend von der gesetzlichen Erbfolge einfach einen anderen Erben oder mehrere andere Erben einsetzt. Auch eine Abweichung von dem nach der gesetzlichen Erbfolge dem Erben zustehenden Anteil ist möglich.

So kann der Erblasser bei zwei vorhandenen Abkömmlingen im Fall der Zugewinngemeinschaft seinen Ehegatten zum alleinigen Erben bestimmen und damit den Anteil des Ehegatten um ½ erhöhen und dadurch seine Kinder enterben. Dies löst zwar Pflichtteils-/Pflichtteilsergänzungsansprüche der enterbten Abkömmlinge aus, die in Höhe der Hälfte des gesetzlichen Erbteils von jeweils 1/4 entstehen, also jeweils 1/8, führt aber dazu, dass der Ehegatte allein über den Nachlass verfügen kann - ohne die Kinder - und auch nicht in einer Erbengemeinschaft mit den Kindern ist.

Die Kinder haben mit dem Pflichtteilsanspruch wiederum nur einen Geldanspruch gegen den längstlebenden Ehegatten. Dadurch ist insbesondere die Gefahr beseitigt, dass Abkömmlinge, die ohne eine derartige Testamentsgestaltung mit dem Ehegatten Mitglieder der Erbengemeinschaft wären, Zugriff auf einzelne Vermögensgegenstände des erstverstorbenen Ehegatten erhalten. Insbesondere geht die von dem Ehegatten selbst genutzte eheliche Wohnung nicht teilweise in die Verfügungsgewalt der Kinder über. Eine Veräußerung der Immobilie im Wege der Teilungsversteigerung wird dadurch ausgeschlossen.

Bei diesem Beispiel kann der Erblasser auch seinen Ehegatten zu 1/2 Anteil und ein Kind zu 1/2 Anteil zu Erben bestimmen und damit das weitere Kind enterben, das dadurch eine Pflichtteilsanspruch in Höhe der Hälfte seines gesetzlichen Erbteils von 1/4 der sich gegen beide Erben (Ehegatte und Geschwisterkind) richtet.

Möglich ist in diesem Fall auch, dem zum Erben bestimmten Geschwisterkind die Pflichtteilslast aufzuerlegen. Dann müsste nur das Geschwisterkind den Pflichtteilsanspruch seines Geschwisters aus seinem Erbteil erfüllen. Es ist auch möglich, dem Ehegatten die Pflichtteilslast aufzuerlegen. Allerdings würde eine Pflichtteilslast, die zu einer Unterschreitung des eigenen Pflichtteils des Pflichtteilslastverpflichtenden führen würde, wiederum einen Pflichtteilsanspruch für den Pflichtteilslastverpflichtenden auslösen bzw. in Höhe des unter dem Pflichtteil liegenden Betrages einer entsprechenden Pflichtteilslast des oder der anderen Erben begründen.

b) Der Erblasser kann neben der vorstehend beschriebenen Erbeinsetzung einer oder mehrerer Personen zudem Regelungen für den Fall des Vorversterbens der von ihm eingesetzten Erben oder deren Wegfall treffen.

Diese Bestimmungen, die als Ersatzerbenregelungen bezeichnet werden, bestimmen, welche Person bzw. Personen an die Stelle des eingesetzten Erben treten sollen.

Diese Ersatzerbenregelungen gelten bei zutreffender Formulierung nicht nur für vor dem Erblasser verstorbene Erben, sondern auch für Erben, die die Erbschaft ausschlagen.

c) Die unter dem „Berliner Testament“ bekannte Testamentsgestaltung beinhaltet zunächst „auf der ersten Ebene“ die wechselseitige Erbeneinsetzung der Ehegatten.

Auf der „zweiten Ebene“ werden die Abkömmlinge der Ehegatten zu gleichen Anteilen zu Erben des längstlebenden Ehegatten, sogenannten Schlusserben eingesetzt.

Durch die wechselseitige Erbeinsetzung der Ehegatten werden für den ersten Erbfall (Tod des Erstversterbenden) die Abkömmlinge als gesetzliche Erben von der Erbfolge ausgeschlossen und somit enterbt.

Die für den ersten Erbfall übergangenen Abkömmlinge haben einen Pflichtteilsanspruch in Höhe der Hälfte ihres gesetzlichen Erbteils. Die Entscheidung, ob die Abkömmlinge in diesem Fall Pflichtteilsansprüche gegen den längstlebenden Ehegatten (Elternteil) geltend machen, ist häufig schwierig. Neben steuerlichen Überlegungen werden häufig auch emotionale Gründe zu berücksichtigen sein.

Zudem kann in dem gemeinschaftlichen Testament (oder in einem Erbvertrag) der Eltern eine Pflichtteilsklausel enthalten sein, nach der der Abkömmling, der gegen den überlebenden Ehegatten den Pflichtteil geltend macht, bei dem zweiten Erbfall, also dem Tod des längstlebenden Ehegatten, ebenfalls nur den Pflichtteil erhalten soll.

Dann sind auch die wirtschaftlichen Gründe und die Frage, zu welchem Zeitpunkt die Pflichtteilsberechtigten Geld aus dem Nachlass erhalten, einzubeziehen.

Peter Baumgarte
Rechtsanwalt und Notar

BAUMGARTE & KOLLEGEN
Rechtsanwälte | Notar | Fachanwälte
Peter Baumgarte
Rechtsanwalt und Notar
Dagmar Borne
Rechtsanwältin
Carsten Morbitzer
Rechtsanwalt
Fachanwalt für Verkehrsrecht
Gordon Kmiec
Rechtsanwalt
Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht
Lange-Hop-Straße 158
30539 Hannover-Bemerode
Tel. (0511) 95 47 50
Fax (0511) 95 47 599
info@baumgarte-recht.de
www.baumgarte-recht.de

Bürogemeinschaft mit Baumgarte & Kollegen

Rechtsanwaltskanzlei Gramm
Ihr Rechtsanwalt und Strafverteidiger in Hannover
SASCHA GRAMM
Lange-Hop-Straße 158 · 30539 Hannover
Telefon: 0511 - 450 196 60
Telefax: 0511 - 450 189 60
info@gramm-recht.de · www.gramm-recht.de
Familienrecht · Strafrecht · Arbeitsrecht
Termin innerhalb 48 Stunden · Rückrufgarantie · individuelle Betreuung

HELMUT VESTERLING GmbH
100 Jahre
Heizung - Sanitär - Elektro
Beratung - Planung - Ausführung
E-CHECK Wir führen ihn für 2022 durch
Döhrbruch 66 · 30559 Hannover (Kirchrode)
Tel. 0511-52 30 11
Fax 0511-52 30 13 · info@vesterling-haustechnik.de
www.vesterling-haustechnik.de

Fahrschule B. Neiseke
BEMERODE KIRCHRODE
Inh. Timo Neiseke
Namedorfstraße 6 · 30539 Hannover
Telefon (0511) 52 12 33 · Mobil (0163) 510 98 16
Öffnungszeiten: Montag – Donnerstag 16.30 bis 19.00 Uhr
Theoretischer Unterricht: Montag & Mittwoch 18.30 – 20.00 Uhr
Großer Hillen 29 · 30559 Hannover
Telefon (0511) 52 48 32 88 · Mobil (0163) 510 98 16
Öffnungszeiten: Montag – Donnerstag 16.30 bis 19.00 Uhr
Theoretischer Unterricht: Dienstag & Donnerstag 18.30 – 20.00 Uhr
www.fahrschule-neiseke

Der freundliche Meisterbetrieb seit 1984
IHR BAD VOM FACHMANN
Horst Walter
Meisterbetrieb
Sanitär und Heizung
Lothringer Str. 20 o
30559 Hannover
(05 11) 51 33 37

SCHREBERJUGEND HANNOVER E.V.

Sommerfreizeit im Zeltlager Adlerhorst

Die Schreberjugend Hannover e.V. veranstaltet vom 17.07. bis 30.07.2022 abenteuerliche und spannende Sommertage im Zeltlager Adlerhorst (Holsteinische Schweiz). Die Teilnehmer im Alter von 8 bis 13 Jahre (Ausnahmen möglich) erwartet ein vielfältiges Sport- und Spielprogramm.

Direkt neben dem Zeltlager liegt eine beaufsichtigte Badebucht und mit Kanus können die vielen Seen in der Umgebung erkundet werden.

Ausflüge zum Tretbootfahren auf dem Großen Plöner See oder eine Schiffstour nach Bad Malente sowie der Besuch des HANSAPARK und der KARL-MAY-SPIELE sind im Preis inbegriffen. Die Teilnehmer sind in komfortablen Zelten mit festem Boden und Schaumstoffliegen untergebracht.

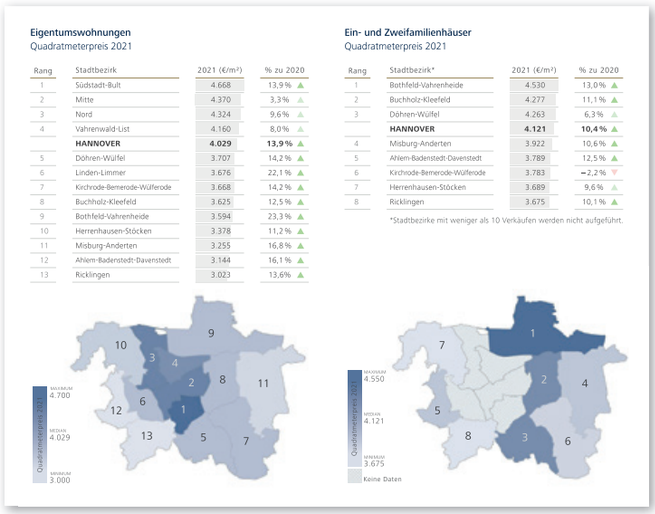
Im Teilnehmerpreis von 275,- € sind alle Unterkunfts-, Programm- und Reisekosten enthalten. Nichtmitglieder zahlen 400,- €. Weitere Vergünstigungen oder Bezuschussungen durch den HannoverAktivPass sind möglich. Informationen gibt es unter 0511-88 24 84 oder mail@schrebers.de.

Anzeige

VON POLL IMMOBILIEN Marktreport Hannover

Christian Neteler zu den aktuellen Entwicklungen

Wohnimmobilien in Hannover sind sehr begehrt. Das bestätigen die Ergebnisse des Marktreports von VON POLL IMMOBILIEN. Die Kaufpreise für Ein- und Zweifamilienhäuser sind in Deutschland im Jahr 2020 gegenüber 2019 um durchschnittlich 10,5 Prozent gestiegen, bei Eigentumswohnungen um 7,2 Prozent. Dieser Trend setzte sich 2021 fort.



Eigentumswohnungen
Quadratmeterpreis 2021

Rang	Stadtbezirk	2021 (€/m²)	% zu 2020
1	Südstadt-Bult	4.668	13,9 % ▲
2	Mitte	4.370	3,3 % ▲
3	Nord	4.324	9,6 % ▲
4	Vahrenwald-List	4.160	8,0 % ▲
	HANNOVER	**4.029**	**13,9 %** ▲
5	Döhren-Wülfel	3.707	14,2 % ▲
6	Linden-Limmer	3.676	22,1 % ▲
7	Kirchrode-Bemerode-Wülferode	3.668	14,2 % ▲
8	Buchholz-Kleefeld	3.625	12,5 % ▲
9	Bothfeld-Vahrenheide	3.594	23,3 % ▲
10	Herrenhausen-Stöcken	3.378	11,2 % ▲
11	Misburg-Anderten	3.255	16,8 % ▲
12	Ahlem-Badenstedt-Davenstedt	3.144	16,1 % ▲
13	Ricklingen	3.023	13,6% ▲

Ein- und Zweifamilienhäuser
Quadratmeterpreis 2021

Rang	Stadtbezirk*	2021 (€/m²)	% zu 2020
1	Bothfeld-Vahrenheide	4.530	13,0% ▲
2	Buchholz-Kleefeld	4.277	11,1 % ▲
3	Döhren-Wülfel	4.263	6,3 % ▲
	HANNOVER	**4.121**	**10,4%** ▲
4	Misburg-Anderten	3.922	10,6 % ▲
5	Ahlem-Badenstedt-Davenstedt	3.789	12,5 % ▲
6	Kirchrode-Bemerode-Wülferode	3.783	=2,2% ▼
7	Herrenhausen-Stöcken	3.689	9,6% ▲
8	Ricklingen	3.675	10,1 % ▲

*Stadtbezirke mit weniger als 10 Verkäufen werden nicht aufgeführt.

Im Haussegment kletterten die Quadratmeterpreise in Hannover 2021 im Schnitt um 10,4 Prozent im Vergleich zu 2020. Interessenten mussten mit rund 4.121 €/m² für ein Ein- oder Zweifamilienhaus rechnen. Am stärksten stiegen die Preise mit 13 Prozent in Bothfeld-Vahrenheide, womit der Stadtbezirk mit 4.530 Euro ebenso die höchsten Quadratmeterpreise aufrief. Am günstigsten war es 2021 in Ricklingen mit rund 3.675 €/m², wobei mit 10,1 Prozent auch dort eine deutliche Preissteigerung zu verzeichnen war. Noch stärker – nämlich um durchschnittlich 13,9 Prozent – stiegen die Kaufpreise bei Eigentumswohnungen in Hannover. Ein Quadratmeter Wohnfläche belief sich 2021 auf 4.029 €/m². Die höchsten Kaufpreise fanden sich 2021 im Stadtbezirk Südstadt-Bult mit 4.668 €/m² bei einem Anstieg von 13,9 Prozent. Die höchste prozentuale Steigerung gab es jedoch – wie im Haussegment – mit 23,3 Prozent in Bothfeld-Vahrenheide. Günstigster Bezirk ist auch hier Ricklingen, der bei einem Anstieg von 13,6 Prozent einen durchschnittlichen Quadratmeterpreis von 3.023 Euro verzeichnete.

„Die Zahlen geben einen guten Einblick in den Hannover Immobilienmarkt. Dennoch ist zu beachten, dass eine präzise Wertermittlung von vielen regionalen Faktoren abhängt und daher ausschließlich objektbezogen möglich ist“, weiß Christian Neteler, Geschäftsstellenleiter der VON POLL IMMOBILIEN Shops in Hannover-Mitte und Hannover-Kirchrode. Und weiter: „Auf der digitalen Plattform VON POLL IMMOBILIEN Home erhalten Immobilienbesitzer neben einer ersten indikativen Marktpreiseinschätzung umfassende Informationen zur Umgebung, Infrastruktur, geografischen sowie sozioökonomischen Faktoren und Vermarktungsdauer – um nur einige Vorteile der Plattform zu nennen.“

Sind Sie neugierig geworden? VON POLL IMMOBILIEN Home ist hier verfügbar: https://home.von-poll.com

Bei allen Fragen rund um die Immobilienvermittlung – egal ob Verkauf oder Kauf – beraten Sie die VON POLL IMMOBILIEN Experten in Hannover gerne. Christian Neteler und sein Team freuen sich über Ihre Kontaktaufnahme.

VON POLL IMMOBILIEN
Tiergartenstraße 122
30559 Hannover
Schiffgraben 48
30175 Hannover
Telefon: 0511-44 98 96 30
hannover@von-poll.com

Anzeige

Steuererklärung 2020 und 2021:

Die neue Homeoffice-Pauschale

Mit der neuen, im Dezember beschlossenen Homeoffice-Pauschale können Arbeitnehmer, die in den heimischen vier Wänden am Esstisch oder in der Arbeitsecke arbeiten, bis zu 600 Euro im Jahr absetzen.

Pro Arbeitstag im Homeoffice darf ein Arbeitnehmer eine Pauschale von fünf Euro von der Steuer absetzen, allerdings höchstens 600 Euro im Jahr. Das entspricht 120 Tagen Homeoffice: 120 Tage x 5 Euro = 600 Euro. Auch wer 130 oder 150 Tage von zu Hause arbeitet, darf nicht mehr als 600 Euro absetzen.

Wer mit seinen Werbungskosten über 1.000 Euro kommt, profitiert

Die Homeoffice-Pauschale wird in den Arbeitnehmer-Pauschbetrag (auch bekannt als Werbungskostenpauschale) eingerechnet, und der liegt bei 1.000 Euro. Anders gesagt: Der Arbeitnehmer-Pauschbetrag schluckt die Homeoffice-Pauschale. Hatte ein Arbeitnehmer allerdings Werbungskosten von beispielweise 500 Euro und war mindestens 120 Tage im Homeoffice aktiv, darf er bei seiner Steuererklärung 1.100 Euro als Werbungskosten angeben (500 Euro Werbungskosten + 600 Euro Homeoffice-Pauschale = 1.100 Euro). Das heißt: Kommt der Arbeitnehmer mit seinen tatsächlichen Werbungskosten und der Homeoffice-Pauschale auf einen Betrag von über 1.000 Euro, darf er diesen in der Steuererklärung eintragen. Und wenn er schon alleine mit seinen Werbungskosten den Arbeitnehmer-Pauschbetrag von 1.000 Euro überschreitet, darf er die Homeoffice-Pauschale von 600 Euro noch zusätzlich geltend machen. Ein Beispiel: 1.200 Euro Werbungskosten + 600 Euro Homeoffice-Pauschale = 1.800 Euro. Allerdings muss der Arbeitnehmer seine tatsächlichen Werbungskosten nachweisen können.

Wichtig: Je länger der Arbeitsweg eines Arbeitnehmers ist, umso mehr steigen die Chancen, dass er – trotz Homeoffice – über die 1.000 Euro Arbeitnehmer-Pauschbetrag kommt. Deshalb sollte jeder, der an seiner Steuererklärung sitzt, seine Entfernungspauschale genau nachrechnen. Die Entfernungspauschale darf nur für die Tage angesetzt werden, an denen man auch tatsächlich zu seiner Arbeitsstätte gefahren ist. Die neue Homeoffice-Pauschale gilt zunächst für die Steuererklärung 2020 und 2021.

Übrigens: Wer über ein echtes, separates Arbeitszimmer verfügt und bestimmte Auflagen erfüllt, der kann bis zu 1.250 Euro im Jahr an Arbeitszimmer-Kosten absetzen, wenn beim Arbeitgeber kein anderer Arbeitsplatz zur Verfügung steht.

Sie haben noch Fragen? Frau Anja Radike leitet die VLH-Beratungsstelle in 30539 Hannover und steht Ihnen gerne telefonisch oder per Mail zur Verfügung: 0511/52959492 bzw. anja.radike@vlh.de.

Die Vereinigte Lohnsteuerhilfe e.V. (VLH): Wir sind Deutschlands größter Lohnsteuerhilfeverein und beraten Mitglieder im Rahmen des § 4 Nr.11 StBerG. **Wir suchen Fachexperten für unser Team. Sprechen Sie mich gerne an.**

MARTINA NOTTHOFF
Rechtsanwältin | Notarin* | Mediatorin

Fachanwältin für Familienrecht
- Ehescheidung
- Eheverträge
- Scheidungsfolgenvereinbarungen
- Zugewinnausgleich
- Unterhaltsrecht

Fachanwältin für Verwaltungsrecht
- Bau- und Planungsrecht
- Beamtenrecht
- Schul- und Hochschulrecht
- Umweltrecht

Rhododendronweg 4
(Zweigstelle)
30559 Hannover
Telefon (05 11) 51 96 12 99
Telefax (05 11) 51 96 12 98

sekretariat@kanzlei-notthoff.de
www.kanzlei-notthoff.de
* in Braunschweig

Anzeige

SofaLoft – das größte Wohnzimmer Hannovers

Lichtdurchflutete, klar strukturierte Räume bieten das perfekte Ambiente, um Wohnwelten in Szene zu setzen – genau das hat das SofaLoft-Team auch gemacht.

Gemütlich wie ein Wohnzimmer, geräumig wie eine Lobby. Wer hier eintritt, kann Stoffe fühlen, Sitzkomfort testen und authentische Verkäufer treffen, die leidenschaftlich gern beraten. Geschmackvoll arrangiert, mit passenden Accessoires und Farben umgeben – so wird Gutes rund ums Wohnen, Schlafen und Speisen geboten.

Viele Einzelstücke und außergewöhnliche Möbel, die es anderswo so kaum gibt, finden ihre Liebhaber. Und das zu einem äußerst fairen Preis-Leistungs-Verhältnis. Die Wohnideen erstrecken sich über drei Etagen. Das ist Platz genug zum Probieren und Aussuchen. Einfach Zeit mitbringen und zwischendurch einen guten Kaffee an der gemütlichen Theke genießen. Das SofaLoft ist alles, aber kein typisches Möbelhaus.

Auch wer Kultur mag, wird das SofaLoft lieben. Nach der langen Coronapause läuft erstmals wieder ab März im hauseigenen Kino – immer donnerstags – ein aktueller Kinofilm (20 Uhr). Außerdem bietet das SofaLoft lokalen und überregionalen Künstlern eine schöne Bühne für Theater, feine Ausstellungen, Kabarett und Konzerte.

Schon Ende März wird es auf der Kultur-Etage wieder eine gelungene Ausstellung zum Thema Zuhause und Heimat in Kooperation mit Tänzerinnen und Musikern des Staatstheaters Hannover geben. Bleiben Sie gespannt – wir werden darüber berichten!

Das SofaLoft ist fantasievoll eingerichtet. Hier fühlt man sich einfach wohl, in dieser Atmosphäre macht Shopping Spaß.

Willkommen im SofaLoft, dem größten Wohnzimmer Hannovers.

Steckbrief SofaLoft Hannover GmbH & Co.KG

Das SofaLoft eröffnete 2007 in der ehemaligen Porzellanfabrik und bietet Schönes für alle Wohn- und Lebensbereiche sowie Deko und Tischkultur. Auch für Kulturfans eine der spannendsten Adressen Hannovers.

Jordanstraße 26
30173 Hannover
Tel. (05 11) 8 07 07 0
info@sofaloft.de
www.sofaloft.de

Öffnungszeiten:
Mo-Fr 10-19 Uhr
Sa 10-18 Uhr

BÜRGERVEREIN KLEEFELD E.V.

Ein neues Jahr, ein neuer Wettbewerb. Ab März sucht der Bürgerverein Kleefeld e.V. Kleefelds Historisches Foto der Woche.

Egal ob schwarz/weiß oder in Farbe. Die teilnehmenden Fotos müssen allerdings mindesten 30 Jahre alt sein und Szenen aus dem öffentlichen Raum abbilden. Das heißt, sie sollen Straßen, Plätze, Häuser, Gärten und Geschäfte in Kleefeld zeigen. Natürlich gibt es auch wieder etwas zu gewinnen. Unter allen Einsendungen verlosen wir wieder drei Buchpreise. Die Bilder können als Datei an info@hölderlin-eins.de gesendet oder als Ausdruck / Original in den Postkasten vom HÖLDERLIN EINS eingeworfen werden. Bitte Absender nicht vergessen! Die Aktion läuft vom 1. März bis zum 31. Mai 2022. Sollten ausreichend Fotos zusammenkommen, wird der Bürgerverein Kleefeld e.V. im Herbst zu einer Fotoausstellung mit historischen Aufnahmen im HÖLDERLIN EINS einladen.

Anzeige

„Im Zweifelsfall immer auf Nummer sicher gehen“

Online-Vortrag im Alloheim „Sophienresidenz“ mit LKA-Experte Rüdiger Heil – Wie man sich vor Kriminalität im Alter schützt

Vom klassischen „Enkeltrick“ bis hin zu falschen Polizisten am Telefon oder an der Haustür: Die Betrugsmaschen, die Kriminelle nutzen, um Seniorinnen und Senioren um ihr Hab und Gut zu bringen, sind vielfältig.

Im Zuge der Alloheim-Expertenreihe informierte Kriminalhauptkommissar Rüdiger Heil vom LKA Nordrhein-Westfalen in der Senioren-Residenz „Sophienresidenz“ jetzt über neue und altbekannte Betrugsmodelle und gab hilfreiche Tipps und Ratschläge zur Prävention. Coronabedingt fand der Vortrag online statt.

Taschendiebstahl, Betrügereien an der Haustüre und vorgetäuschte Telefonanrufe von vermeintlichen Familienangehörigen oder Polizisten gehören zu den häufigsten Betrugsmaschen, denen Seniorinnen und Senioren zum Opfer fallen. Die Täter gehen dabei sehr geschickt vor, arbeiten in Gruppen, lenken die Aufmerksamkeit der Zielpersonen gekonnt ab oder bauen durch das Vortäuschen von Ausnahmesituationen enormen psychischen Druck auf. So erbeuten Trickdiebe und Trickbetrüger oftmals hohe Geldsummen von arglosen Seniorinnen und Senioren. Neben dem reinen Verlust der Ersparnisse oder Wertsachen spielen für die Opfer dabei auch die psychischen Folgen eines solchen Erlebnisses eine große Rolle. „Gerade ältere Menschen leiden ungleich stärker unter den Folgen eines Diebstahls oder Betrugs als jüngere“, erklärt LKA-Experte Rüdiger Heil jetzt im Rahmen des Online-Vortrags, „das Wissen, einer Diebstahl- oder Betrugsmasche aufgesessen zu sein, ist oftmals mit großer Scham und dem Gefühl der eigenen Schwäche verbunden.“

Im Rahmen der Alloheim-Expertenreihe in der Senioren-Residenz „Sophienresidenz“ berichtete der Kriminalhauptkommissar aus diesem Grund jetzt über die häufigsten Betrugsmodelle und gab hilfreiche Tipps und Ratschläge, wie man derartige „Maschen“ rechtzeitig erkennt und sich davor schützen kann. „Prinzipiell gilt: Fühlt man sich in einer Situation nicht wohl, sei es am Telefon oder an der Haustüre, gilt es, auf Nummer sicher zu gehen“, so Heil, „legen Sie einfach auf oder schließen Sie die Türe.“ Dann empfiehlt es sich, sich an eine Vertrauensperson zu wenden oder die 110 anzurufen. „Vertrauen Sie auf ihr Bauchgefühl“, erläutert der LKA-Experte weiter, „die Polizei wird sie telefonisch niemals nach ihren Vermögensverhältnissen oder ihrer Bargeldmenge im Haus fragen. Genauso wenig wird eine Art Kaution verlangt, falls ein Familienangehöriger in einen Unfall verwickelt ist.“

Um persönlichen Konfrontationen mit Personen an der Haustüre vorzubeugen, empfiehlt Heil allen Seniorinnen und Senioren die Anschaffung eines Sperrbügels. Damit lässt sich die Türe nur einen spaltbreit öffnen und nicht von außen aufstoßen. „Manchmal genügt jedoch auch einfach ein Blick aus dem Fenster, um zu entscheiden, ob man überhaupt an die Türe gehen sollte“, sagt der Kriminalhauptkommissar. Eine einfache, aber effektive Präventionsmaßnahme.

Doch was soll man machen, wenn die Trickbetrüger bereits im Haus sind? Ein Einwand aus dem Publikum, dem sich Rüdiger Heil nach dem Vortrag für individuelle Fragen zur Verfügung stellte. „Eine allgemeingültige Antwort darauf gibt es nicht“, erklärt der Experte, „grundsätzlich kann man jedoch sagen: Werden Sie laut! Rufen Sie um Hilfe und machen Sie der Person deutlich, dass sie die Wohnung verlassen soll. Mit etwas Glück machen Sie ihre Nachbarn auf sich aufmerksam.“

... als **Pflegefachkraft** oder **Pflegehilfskraft** (w/m/d) als Dauernachtwache in unserer Senioren-Residenz.

WIR BIETEN DIR

+ Flexibilität in Teilzeit mit 34,5 Wochenstunden
+ Top-Gehalt und attraktive Zusatzvergütung: also bis zu 2750 Euro brutto + Zulage für Pflegefachkräfte oder 1800 Euro brutto + Zulage für Pflegehilfskräfte im Nachtdienst
+ Betriebliche Altersvorsorge und Zusatzversicherung
+ Arbeitgeberfinanzierte Fort- und Weiterbildungen
+ Unterstützendes Qualitätsmanagement

Jetzt bewerben.
Ganz einfach und so wie du willst.

Alloheim Senioren-Residenz „Sophienresidenz“
Wiehbergstraße 49
30519 Hannover

durchstarten-bei-alloheim.de
facebook.com/AlloheimSE
jobs@alloheim.de
0511 99073-0

Der ambulante Pflegedienst in Ihrer Nähe:

Diakoniestation Kleefeld/Roderbruch
Schweriner Str. 9 · 30625 Hannover · Tel. 0511 / 655 50 30

Diakoniestation Süd
Sallstr. 57 · 30171 Hannover
Tel. 0511 / 909 27 88 00

www.dsth.de

DIAKONIE STATIONEN
Häusliche Alten- und Krankenpflege

- Grundpflegeleistungen (gem. SGB XI)
- Medizinische Behandlungspflege (gem. SGB V)
- Entlastungsleistungen (gem. § 45 B SGB XI)
- Verhinderungspflege (gem. § 39 SGB XI)
- Hauswirtschaftliche Versorgung
- Beratung für Pflegebedürftige und ihre Angehörigen
- Regelmäßige Beratungs- und Qualitätssicherungsbesuche (gem. § 37.3 SGB)
- Service- und Privatleistungen
- Wöchentliche Seniorentreffs, um die Isolation zu vermeiden
- 24-h-Rufbereitschaft

Seniorenwerk Ambulant

Mitglied im Paritätischen Wohlfahrtsverband
Seniorenwerk Ambulant · Medizinischer häuslicher Pflegedienst
Brabeckstr. 153 · 30539 Hannover · Tel. 0511-80 60 19 35 · www.seniorenwerk.de
Öffnungszeiten: Montag bis Freitag 8.00 – 14.00 Uhr
und Termine nach Vereinbarung!

Anzeige

Jetzt besichtigen und entdecken: Ein neues Zuhause im Vitalquartier!

In Hannovers-Mittelfeld, nahe Bemerode, entsteht ein besonderes, inklusives Stadtviertel: Das moderne, nahezu barrierefreie und komfortable Vitalquartier an der Seelhorst.

Über 1.000 Menschen werden hier ein schönes neues Zuhause in circa 380 Wohnungen und Häusern finden: Jung und Alt, Menschen mit und ohne Behinderung sowie Senioren mit und ohne Pflegebedarf.

Im Vitalquartier leben alle mitten in einer städtischen Struktur und genießen trotzdem viel Grün und Freizeitmöglichkeiten vor der Tür – wohnen und leben mit einem hohen Erholungswert.

Ein generationsübergreifendes Miteinander wird das Vitalquartier prägen. So gibt es inklusive Schulen, eine Kindertagesstätte, vielfältige kulturelle Angebote in einem quirligen Quartierszentrum und direkt vor Ort Friseur, Apotheke, Blumenladen, Bäcker und Supermarkt. Die City ist über eine Bus- und Bahnanbindung gut erreichbar.

Bezahlbares Wohnen und ein individuell wählbares Service-, Assistenz- und Pflegeangebot

Das Unternehmen DIAKOVERE bietet unterschiedliche Wohnformen: Kleinere Wohnungen, Apartments und Wohngemeinschaften – passend dazu Unterstützungsangebote nach Maß.

Spezielle Angebote für Senioren: Servicewohnungen, Senioren-Wohngemeinschaften und Tagespflege

Das Besondere ist die Kombination von bezahlbarem Wohnen und professionellen, fürsorglichen Angeboten rund um den individuellen Lebensstil und persönlichen Bedarf der Bewohner. Ändert sich die Lebenssituation, kann auch das Angebot flexibel angepasst werden. So können ältere Menschen dank ambulanter Pflege in ihrer Wohnung bleiben, statt in ein stationäres Pflegeheim ziehen zu müssen.

Foto: AdobeStock

Wer sich für das Wohnen in einer Senioren-Wohngemeinschaft entscheidet, genießt Gemeinschaft und Geselligkeit und die Rückzugsmöglichkeit ins eigene Apartment.

Vor-Ort-Besichtigung nach Anmeldung möglich

Jeweils für Dienstag zwischen 14 und 16 Uhr kann per E-Mail an team@maklerinnen-hannover.de oder telefonisch unter 0511 71 29 22 31 ein Besichtigungstermin vereinbart werden.

DIAKOVERE
Am Anfang ist der Mensch

VITAL QUARTIER
AN DER SEELHORST

Neues Wohnen für Senioren

In Hannover-Mittelfeld an der Grenze zu Bemerode liegt das fast barrierefreie Vitalquartier – ein inklusiver, moderner Stadtteil. Das große diakonische Gesundheits- und Sozialunternehmen DIAKOVERE, bietet dort für Seniorinnen und Senioren individuell wählbare Pflege-, Hilfs- und Serviceangebote für ein unabhängiges und selbstbestimmtes Wohnen und Leben – auch wenn sich die Lebenssituation und der Pflegebedarf verändern.

Wir bieten:

- bezugsfertige, moderne 1- bis 2-Zimmer-Wohnungen zwischen 31 und 64 m²
- gehobene Ausstattung inkl. Einbauküche mit Elektrogeräten, Balkon
- bezahlbaren Wohnraum und ein hohes Maß an Sicherheit
- barrierefreien Zugang und Fahrstuhl

Besichtigungstermine vor Ort:

Jeweils dienstags zwischen 13 und 16 Uhr nach Voranmeldung per E-Mail an team@maklerinnen-hannover.de oder telefonisch unter 0511/71 29 22 31.

www.diakovere.de/vitalquartier

Mit der AWO in den Schnee

Wunderschöner Winter – tief verschneite Tannen – dazu eine strahlende Wintersonne! Das gab es bisher dieses Jahr leider nicht bei uns.

Damit Sie aber einmal sehen und erleben können, wie richtiger Winter sein kann, lade ich Sie zu unserem Diavortrag am Donnerstag, dem 10. März, ins HeinemanhofCafé ein. Dort findet um 15 Uhr der Clubnachmittag des AWO-Ortsvereins Kirchrode-Bemerode-Wülferode statt. Zusammen mit meinem Mann möchte ich Sie in den Harz und in die alte Kaiserstadt Goslar entführen. Kommen Sie zum Kaffee und genießen Sie danach ein wenig Winter, den wir hier bisher noch nicht hatten. Herzliche Einladung an Mitglieder und Gäste. Bis zum 10. März grüßt Sie

Ihre Clubleiterin
Karin Brombach

JÖCKS BESTATTUNGEN

Mars-la-Tour-Straße 3
30175 Hannover
Telefon (0511) 47 53 22 0

Inh. Anja Lentze-Jöcks

Fit Gesund Schön

Fotos: Adobe Stock

Anzeige

NOCH EINE WEILE BIS ZUM FRÜHLING...

Frisches Aussehen sofort !

NATÜRLICHE SCHÖNHEIT FÜR JEDEN

Permanent Make Up für alle

Für Wen?	Warum?	Ihr Kreuz
Sportliche	Weil Sie sich über und unter Wasser oder in der Sauna immer gut präsentieren möchten!	...
Ältere	Weil Sie gepflegt und nett aussehen wollen!	...
Gestylte	Weil Sie keine Operation riskieren und beim Schminken Zeit sparen wollen!	...
Ungeschminkte	Weil Sie auf natürliche Weise attraktiver wirken möchten!	...
Handicap?	Weil Sie – akut oder chronisch – gesundheitliche Probleme haben!	...
Selbstbewusste	Weil Sie wissen, dass Ihr Top-Aussehen andere überzeugt!	...
Unzufriedene	Weil Sie mit einem hübscheren Gesicht zufriedener sind!	...
40... na und?	Weil das keiner wissen muss ...!	...

Haben Sie für sich ein Kreuz gemacht?

Ja sicher, denn es gibt niemanden, der sich nicht für das Besser-Aussehen durch Permanent Make Up entscheiden will.

Sie dürfen sich Schönheit leisten: Ich biete Ihnen 60 Minuten kostenlose Beratung und zeige Ihnen, wie der Natur nachgeholfen wird und es keiner merkt!

Dauerhafte Schönheit ist Luxus. Und Luxus ist kostbar. Kostbares ist Vertrauenssache. Deshalb prüfen Sie mich bei der Beratung und späteren Behandlung auf Herz und Nieren. Sie werden mehr als zufrieden sein.

Meine Kundinnen kommen u. a. aus Hamburg, Berlin und natürlich aus Niedersachsen in meine Praxis im Vinzenzkrankenhaus. Selbst die Adresse steht für Seriosität, was für Permanent Make Up Voraussetzung ist.

NEU! Besuchen Sie meine neue Webseite zum Thema Ästhetik- und Brustpigmentierung: **www.neue-brustwarze-schmidt.de**

Ich freue mich auf Ihre Rückmeldung
Beste Grüße und bis bald,
Ihre Marlene Schmidt

EXZELLENZ-PRAXIS
PERMANENT MAKE UP
MARLENE SCHMIDT
ZERTIFICIERTE PIGMENTISTIN

Exzellenz-Praxis für Permanent Make up im Vinzenzkrankenhaus

Lange-Feld-Straße 31 · 30559 Hannover
Tel. 0511-950 20 36
www.permanent-makeup-schmidt.de

Anzeige

Emotionaler Beistand in der letzten Lebensphase

Viele von uns stehen irgendwann vor der großen Aufgabe, einen schwerkranken engen Angehörigen/Freund auf seinem letzten Lebensweg zu begleiten.

Chantal-Isabel Cebu, Psychologische Beraterin

Wir verspüren Unsicherheit und Angst, ob wir dieser Situation wirklich gewachsen sind. Und davor, wie lange unsere Kräfte durchhalten. Wir möchten den Gedanken, dass dieser geliebte Mensch in absehbarer Zeit nicht mehr da sein wird, weit wegschieben und können es nicht ertragen, loszulassen.

In dieser so wertvollen letzten gemeinsamen Zeit ist jedoch gerade der Prozess des liebevollen Loslassens für beiden Seiten immens wichtig. Damit ein friedvoller Abschied möglich ist, der den Hinterbliebenen die Trauer erleichtert und dem Sterbenden die wichtige innere Ruhe schenkt, die er für seine letzte Reise benötigt. Emotionen wie Angst, Scham, Zorn, Schuld sind in dieser Zeit ganz normal und notwendig für den Trauer- bzw. Sterbeprozess, doch gerade für enge Angehörige oftmals nur schwer zu ertragen. Der sterbenskranke Mensch verändert sich und wir verändern uns im Umgang mit ihm. Obwohl wir ihm doch gerade jetzt nah sein wollen, können wir es nicht und entfernen uns wohlmöglich sogar. Alte seelische Wunden brechen auf und erschweren zusätzlich das Verhältnis zueinander.

Ich möchte den Angehörigen wie auch dem Betroffenen in dieser schweren Zeit zur Seite stehen. Den notwendigen vertrauensvollen und einfühlsamen Rahmen bieten, um innerste Gefühle auszudrücken und somit der Seele Luft zu verschaffen. Gerne gebe ich auch hilfreiche Informationen rund um das Thema palliative Versorgung (palliative Care), die dem Betroffenen kompetente Schmerz- und Symptombehandlung und wertschätzende Pflege zuteil werden lässt. Der sterbenskranke Mensch soll seine Selbstbestimmtheit so lange wie möglich leben können, seine Wünsche stehen an erster Stelle.

Sie haben andere Themen/Konflikte, die Sie seelisch belasten? Auch da stehe ich Ihnen gerne unterstützend zur Seite!

Rufen Sie mich für ein erstes, unverbindliches Gespräch gerne an: 0511-31048838 oder senden Sie mir eine E-mail an: post@cebu.de. Meine Tätigkeit ist nicht therapeutisch, sondern beratend und unterliegt selbstverständlich der Schweigepflicht. Die Kosten sind privat zu zahlen. Gerne komme ich auch zu Ihnen nach Hause oder ins Hospiz/Pflegeheim.

Weitere Informationen unter: www.cebu.de

CC Psychologische Beratung, Chantal-I. Cebu, An der Hahnenburg 14, 30559 Hannover-Kirchrode (persönliche Termine nur nach vorheriger Vereinbarung)

• Begleitung in schwierigen Lebensphasen
• Psycho-onkologische Beratung

CC
Psychologische Beratung

Chantal-Isabel Cebu

Tel. 0511 -31 04 88 38 · Mobil 0179-566 15 97
www.cebu.de · E-mail: post@cebu.de
Auch Hausbesuche möglich.

Anzeige

Kooperation Glawatz-Kfz und Blau Hörgeräte

KN: Guten Tag die Herren. Wie mir zu Ohren gekommen ist kennen Sie sich schon sehr lange?

Glawatz (lacht): Ja, vielen Dank für Ihre Zeit. Bastian Blau und ich kennen uns in der Tat schon über 25 Jahre. Mein Gott sind wir alle alt geworden... Es ist sehr schön, dass er mit Blau Hörgeräte jetzt auch in Hannover vertreten ist.

KN: Welche Art der Kooperation gibt es denn zwischen Ihren beiden Firmen?

Blau: Wir haben in der Kfz-Werkstatt Glawatz (Bergstr. 5) Poster aufgehangen und es liegen Flyer für die Glawatz-Kunden aus. Ich denke, wir haben uns etwas Schönes überlegt.

KN: Wenn ich fragen darf, sind denn Ihre Eltern bereits im Hörgeräte-Alter angekommen?

Blau: Meine Eltern, mein Onkel und auch bereits viele Patienten meiner Mutter Brigitte Blau sind bereits zu uns nach Kirchrode gekommen. Ich will jetzt nicht indiskret sein, aber allgemein gesagt kommen auch nach und nach die Eltern enger Freunde zu Blau Hörgeräte in die Brabeckstrasse 14. Kürzlich schreibt mich Melanie aus meinem Abi-Jahrgang bei Facebook an, ob wir ihrem Vater helfen können. Der Kunde ist mit den neuen Akku-Hörsystemen sehr zufrieden.

Glawatz: Ja, auch meine Familie war schon bei ihm. Und es ist ja einfach auch im engsten Familienkreis schön, wenn das ständige „Wie bitte...?“ wegfällt.

Blau (lacht): Naja, ich war ja mit meinem Wagen auch immer brav bei Dir...

KN: Sie sind jetzt fast ein Jahr in Hannover mit Blau Hörgeräte. Wie ist Ihr Fazit?

Blau: Glawatz Kfz gibt es seit fast 50 Jahren. Die sind bekannt wie Tempo Taschentücher... Wir sind dabei, uns unseren Kundenstamm aufzubauen. Die meisten Kunden kommen natürlich aus Kirchrode und Bemerode. Aber: Das Einzugsgebiet ist wirklich sehr groß. Unser Gebiet reicht von Ricklingen bis Lehrte. Gerade Wolf von Freier ist seit über 35 Jahren als Hörgeräteakustiker im Raum Hannover tätig. Aufgrund seiner Kompetenz und der freundlichen Art sind ihm viele Kunden zu uns gefolgt.

KN: Können auch Kunden von anderen Akustikern zu Ihnen wechseln?

Blau: Ja, das geht natürlich. Da wir mit sämtlichen Hörgeräteherstellern zusammenarbeiten, gibt es da generell keine Schwierigkeiten.

Kfz-Werkstatt
Glawatz
Meisterbetrieb der Kfz-Innung
Reparaturen aller Fahrzeuge
IDK
• Inspektionsarbeiten
• Karosseriearbeiten
• Lackierarbeiten
• Diagnosearbeiten
• Klimaanlagenservice
• TÜV und AU-Abnahmen
• Reifeneinlagerung
• Autoglasarbeiten
Bergstraße 5c · 30539 Hannover-Bemerode
Telefon (05 11) 52 12 44 · kfz-glawatz.de

VFB WÜLFEL

Volleyball Spielerinnen und Spieler gesucht

Zur Gründung unserer neuen Sparte „Volleyball“ suchen wir Spielerinnen und Spieler (gern auch ohne Spielerfahrung) für Mixed-Mannschaften, Damenmannschaften und/oder Herrenmannschaften! Wir freuen uns über jede/jeden, der Interesse hat, bei uns zu trainieren und zu spielen. Für Hallenplätze in der Wintersaison ist gesorgt, im Sommer kann unser eigener Beachvolleyballplatz genutzt werden. Da wir uns noch in der Planung bzw. Gründung der neuen Sparte befinden, können wir zum jetzigen Zeitpunkt noch keine Trainingszeiten nennen.

Bitte meldet Euch bei Interesse an: Janine Schmiel, Tel. 0172/5128607, E-mail: info@vfb-wuelfel.de

Alles aus Meisterhand
blau HÖRGERÄTE

Wir erzählen Ihnen keine Märchen –
BLAU HÖRGERÄTE
blau Hörgeräte **in Hannover**
Brabeckstraße 14
30559 Hannover
Telefon: (0511) 69 60 83 00
kirchrode@blau-hoergeraete.de
www.blau-hoergeraete.de/kirchrode

Rund ums Heim

Fotos: Thomas, Adobe Stock

Aluminium-Türen, -Fenster,
Kunstschmiedearbeiten, Gitter, Geländer
Edelstahl- und Blechverarbeitung
Garagen- u. Schiebetore mit Funksteuerung

LÜDERITZ Metallbau GmbH

Georg Lüderitz Metallbau GmbH
Döhrbruch 62 · 30559 Hannover
Tel. (05 11) 52 14 27 · Fax 52 00 49
www.luederitz-metallbau.de
mail@luederitz-metallbau.de

Neue Heizkostenverordnung soll beim Energie sparen helfen

Ein regelmäßiger Blick auf den Heizungsverbrauch schützt vor teuren Überraschungen. Die neue Heizkostenverordnung des Bundes verpflichtet Vermieter seit Anfang des Jahres dazu, monatlich über die Kosten für Heizung und Warmwasser zu informieren. Wie sowohl Mieter als auch Eigenheimbesitzer beim Heizen sparen können, berichtet das Serviceportal „Intelligent heizen".

Auch im neuen Jahr gilt: Heizkosten senken lohnt sich. Die Novelle der Heizkostenverordnung, die bereits am 1. Dezember 2021 in Kraft getreten ist, soll Verbrauchern beim Energie sparen helfen: Seit Januar 2022 müssen Gebäudeeigentümer ihren Mietern monatlich Auskunft über deren Energieverbrauch für Heizung und Warmwasser geben.

Monatliche Information über die Heizkosten bei Fernablese

Oft wird der Energieverbrauch erst mit der jährlichen Heizkostenabrechnung ein Thema. Dann ist es allerdings zu spät zum Sparen und der Ärger groß, wenn Nachzahlungen nötig werden. Die monatliche Mitteilung soll helfen, sich regelmäßig mit den Heizkosten zu beschäftigen und den Verbrauch zu steuern. Das Umweltbundesamt hat für die Gestaltung der monatlichen Heizinformation einen Vorschlag veröffentlicht. Mieter erhalten darin neben den Angaben zum Verbrauch auch eine Einschätzung über die Höhe der Heizkosten sowie Tipps zum Energie sparen. Vermieter können die monatliche Info per Post, Mail, im Web oder in einer App übermitteln.

Die Pflicht für die monatliche Auskunft gilt nur für Wohnungen mit fernablesbaren Zählern. Das heißt, Messdienstleister müssen den Verbrauch ohne Zugang zur Wohnung ablesen können. Geräte, die das noch nicht erlauben, müssen laut der neuen Heizkostenverordnung bis Ende 2026 durch moderne Zähler ersetzt werden. Wohnungen, in denen ein eigenes Heizsystem wie etwa eine Gasetagenheizung installiert ist, sind von den Pflichten ausgenommen.

Tipps zum Heizkosten sparen – für Mieter und Eigenheimbesitzer

Schon kleine Veränderungen beim Heizen machen einen erstaunlichen Unterschied. Allein die Raumtemperatur etwas zu senken, spart rund 6 Prozent Energie je Grad weniger. Im Flur oder dem Schlafzimmer ist das ohne Komforteinbußen möglich. Auskühlen sollten die Räume aber nicht, das Wiederaufheizen verbraucht sehr viel Energie. Wichtig ist auch, die Ventile am Heizkörper nicht auf die höchste Stufe zu stellen. Der Raum wird dadurch nicht schneller warm, dafür aber meist wärmer als nötig. Besonders bequem sind moderne, programmierbare Thermostate: Die gewünschte Temperatur lässt sich damit je Raum individuell und passgenau einstellen. Diese dürfen auch Mieter einbauen, solange sie die ursprünglichen Thermostate aufheben, um die Wohnung beim Auszug wieder im Originalzustand abzugeben.

Besitzer eines Eigenheims haben beim Energie sparen einen noch größeren Spielraum als Mieter. So kann eine Heizungsoptimierung durch den Fachbetrieb die Energiekosten senken. Dazu zählt zum Beispiel der Einbau einer modernen Heizungspumpe in Kombination mit einem hydraulischen Abgleich der Heizungsanlage. Welche Einsparungen möglich sind, veranschaulicht der „Optimierungsrechner" auf intelligent-heizen.info. Der Staat fördert diese Maßnahmen ebenso wie die Investition in eine neue Heizung, die erneuerbare Energien nutzt. Der Einbau eines modernen Systems ist bei einer mindestens 15 Jahre alten Anlage sinnvoll, um die Heizkosten effektiv und langfristig reduzieren. Das Online-Tool „Intelligent fördern" verhilft zu einem ersten Überblick über eine mögliche staatliche Förderung.

Möbel Design
Volker Wedel Tischlermeister
• Möbel- und Bautischlerei • Innenausbau
Niederfeldstraße 9 · 30539 Hannover
Tel. (05 11) 51 37 28 · Fax (0511) 51 42 45
Volker.Wedel@t-online.de
www.Tischlerei-Wedel.de
KEINBRUCH

VORHER NACHHER
Reinigung von Stein- und Holzflächen
Aus ALT wird NEU - Ihr Partner in der Nähe
Dauerhafter Schutz vor Algen und Flechten
Steinfresh®-Kundendienst
100% Farbbrillanz
Kostenlose Musterprobe bei Ihnen zuhause!
Stein fresh
Ihre Flächen – Unsere Verantwortung
Weber Steinsanierung
Inh. Paul Weber
Wunstorfer Str. 17a • 30926 Seelze
Telefon: 05137 - 149 2610
info@steinfresh-weber.de
www.steinfresh-weber.de

WIR MACHEN SCHATTEN
Herzlichen Glückwunsch zu Ihrer NEUEN Markise! von
Frisch für Menschen
robering®
Hamburger Str. 2
30880 Laatzen
www.robering.com
Telefon (0 51 02) 93 58-0 - Telefax (0 51 02) 93 58-15

MORAWIETZ RAUMAUSSTATTUNG
Inh. Bernd Morawietz
Gardinen · Teppichboden · PVC
Rollos · Jalousetten · Polsterei
Gardinen - abnehmen - waschen - anbringen · Vertikal-Plissee
Kirchbichler Straße 24 · 30539 Hannover-Wülferode
Tel. (0511) 527966 · E-Mail: RaumausstattungMorawietz@web.de

steiner
HEIZUNGSTECHNIK
SANITÄRTECHNIK
BRENNWERT-SOLARTECHNIK
WARTUNG
NOTDIENST
PLANUNG & AUSFÜHRUNG
KOMPLETT-SANIERUNG
Anderter Strasse 88
30629 Hannover (Misburg)
05 11 / 55 70 70
WWW.STEINER-HANNOVER.DE

• Beratung rund um den Baum • Baumpflege
• Baumfällungen • Baumpflanzungen • Baumkontrolle
CLARK
BAUMPFLEGE
Hofhäuserweg 16 · 30539 Hannover · Tel. 0176-64 78 51 50
Email: Clark-Baumpflege@web.de · www.clark-baumpflege.com

alles rund ums Holz alles rund ums Holz alles rund ums Holz
prachtmöbel
Ihre Tischlerei
-Sonderanfertigungen
-Aufarbeitung von Möbeln
-Innenausbau -Reparaturen
Kirchrode
Kleiner Hillen 4
☎ 511014

Rund ums Heim

Fotos Adobe Stock

Anzeige

Standölfarben auf Leinölbasis

Unsere Firmenphilosophie: Wir von der Firma Kruska haben es uns zur Aufgabe gemacht, Wohnräumen einen ökologisch-nachhaltigen Charakter zu verleihen.

Seit Jahrhunderten haben sich Ölfarben für dauerhafte Anstriche auf Holz und Eisenmetallen im Innen- und Außenbereich bewährt. Das aus kaltgepressten Leinsamen gewonnene Leinöl vernetzt unter Sauerstoffaufnahme zu einem widerstandsfähigen, wasserfesten Anstrichfilm und bindet Pigmente sicher ein.

Standölfarbe ist harzfrei, biozidfrei und diffusionsfähig. Sie blättert, platzt bzw. reißt nicht, sondern wittert oberflächlich allmählich ab und ist durch einfaches Reinigen und Überstreichen renovierbar. Zur Pigmentierung werden ausschließlich absolut lichtechte und wetterbeständige Erd- und Mineralpigmente verwendet, weshalb die Farbe umweltverträglich und ökologisch nachhaltig ist.

Standölfarbe ist ein farbiger, stark deckender und sehr wetterfester Schutzanstrich für Holzoberflächen im Innen- und besonders auch im Außenbereich. Hierzu gehören beispielsweise Fenster, Türen, Holzfassaden oder Fachwerkbalken.

Exemplarisch möchten wir Ihnen diesbezüglich ein Projekt vorstellen, welches wir kürzlich abgeschlossen haben. Hierbei wurden von uns ausschließlich Standölfarben auf Leinölbasis der Firma Beek verwendet.

Standölfarben haben längst den Sprung aus der Nische geschafft und setzen Maßstäbe für historische oder moderne und gleichzeitig ökologisch-nachhaltige Anstrichqualitäten. Entscheiden auch Sie sich – NATÜRLICH!!!

Malermeister
Sebastian Kruska
Piester Weg 18
30982 Pattensen
Tel. 051 02-828 92 34
Mobil 01 73-598 98 35
info@malermeister-kruska.de
www.malermeister-kruska.de

● Kundendienst
● Beratung
● Beleuchtungs- und Elektroanlagen
● für Haushalt, Gewerbe & Industrie

ELBU
Elektro-Installation

Großer Hillen 1
30559 Hannover

Tel.: 05 11/51 10 35
Fax: 05 11/51 35 81
www.elbu-elektro.de

Anzeige

Automatisierte Biomasse-Heizung

Niedrigste Emissionswerte bei höchstem Wirkungsgrad, maximaler Komfort und lange Lebensdauer

Hargassner hat mit seinen mehr als 37 Jahren Erfahrung in der Verbrennung von Holz Maßstäbe gesetzt und ist der Pionier der automatisierten Biomasse-Heizung.

Ein mehrfach prämiertes Unternehmen mit über 120.000 zufriedenen Kunden machen uns stolz, sind aber kein Grund, uns zurückzulehnen. Ganz im Gegenteil. Kundenzufriedenheit zusammen mit Umweltfreundlichkeit stehen an oberster Stelle der Hargassner Philosophie und werden damit immer unseren Weg bestimmen. Niedrigste Emissionswerte bei höchstem Wirkungsgrad, maximalen Komfort und lange Lebensdauer zeichnen schon heute die Marke Hargassner aus.

Dennoch wollen wir in Zukunft Bewährtes immer wieder infrage stellen und ständig nach besseren Lösungen suchen. Forschung und Qualitätscontrolling prägen deshalb unsere täglichen Aufgaben in hohem Maß.

Das Hargassner Vertriebscenter Hannover/CM Energieconcept GmbH & Co. KG mit seinem Standort in 29693 Hodenhagen steht Ihnen gerne für weiterführende Antworten auf Ihre Fragen zur Verfügung.

• Über 37 Jahre Erfahrung
• Familiengeführter Familienbetrieb mit Umweltbewusstsein
• Pionier der automatisierten Biomasse-Heizung
• Weltweit erfolgreiches Unternehmen mit Innovationsgeist
• International prämiertes Unternehmen

HOCHEFFIZIENTE BIOMASSE-HEIZSYSTEME

HARGASSNER
VERTRIEBSCENTER HANNOVER

CM Energieconcept GmbH & Co.KG | D-29693 Hodenhagen
Tel. +49 (0) 51 64 / 80 01 06 | cm@hargassner.com

IHR SPEZIALIST BEI PELLETS- | STÜCKHOLZ- | HACKGUT-HEIZUNGEN

T: +43 (0) 77 23 / 52 74 - 0 | hargassner.at

TSV Bemerode – Der Verein in Ihrer Nähe

Die Fußballer der 2015er Jahrgangsmannschaft des TSV Bemerode sind auf einem guten Weg und suchen für die Zukunft noch nach interessierten Kindern aus dem gleichen Jahrgang.

Im September 2021 startete unsere jüngste Mannschaft (G-Junioren) vom TSV Bemerode in die Fußballwelt.

Mit zwei Trainingseinheiten in der Woche und an mehreren Spieltagen am Wochenende haben die Bambini Kicker die ersten Schritte in der Welt des Fußballs unternommen und sich mit der neuen Spielform „Fußball 2.0“ vertraut machen können. Durch die neue Spielform soll allen Kindern auf dem Platz so häufig wie möglich die Chance gegeben werden, den Ball selbst am Fuß zu haben, aktiv am Spiel teilzunehmen, Tore zu erzielen und damit persönliche Erfolgserlebnisse zu haben.

Deshalb wird in dieser Form mit nur 2-4 Spielern auf bis zu 4 Mini-Tore in einem Kleinfeld gespielt, bei der viel mehr Abwechselung, Ballkontakte und Tore erzielt werden können.

Den beiden Trainern Mark O. und Leonie B. gelang es in nur kurzer Zeit ein Team zu Bilden, indem sich nicht nur alles um den Ball dreht, sondern auch um die sozialen Bedürfnisse im Teamsport bis hin zu neuen Freundschaften. Nun suchen wir noch weitere Fußballinteressierte Kinder des 2015er Jahrgangs, mit denen wir ein weiteres Team aufbauen können und die für den TSV Bemerode auf Tore-Jagd gehen wollen.

Du bist Fußballbegeistert... willst das kleine Einmaleins im Fußball erlernen...

Du willst neue Kontakte knüpfen...vielleicht sogar Freunde finden, die genau deine Interessen haben? DANN MELDE DICH BEI UNS... Für Eltern, die gerne ihren Sprössling auf diesem Wege begleiten möchten, bieten wir unterschiedliche Möglichkeiten an, an den Wünschen und Träumen der Kinder mitzuwirken.

Durch die vorhandenen Strukturen der Fußballsparte sowie vieler gleichgesinnter und netter Trainerkollegen finden auch Trainer- und Übungsleiteranfänger einen leichten Einstieg.

Werden Sie ein Teil unseres TSV Bemerode... Der Verein in Ihrer Nähe. Wir freuen uns auf Sie, unter E-Mail d.jahn@tsvbemerode.de oder Mo, Mi, Fr. von 9.00 bis 13.00 Uhr per Telefon: 0511-52 43 34.

FAMILIE & DAHEIM | BÜRO & BETRIEB

Ohne Geschmacksverstärker

Meyer Menü
LIEFERT LECKER

vom 28.02. – 06.03.2022 / 09. Woche

	Montag – 28.02.2022	Dienstag – 01.03.2022	Mittwoch – 02.03.2022	Donnerstag – 03.03.2022	Freitag – 04.03.2022
Menü 1	Saftiger Spießbraten in Zwiebelsauce mit Weißkohl und Salzkartoffeln	4 Bratwürstchen “Nürnberger Art” auf Sauerkraut und Kartoffelpüree	Frischer Möhreneintopf mit 1 Bockwürstchen, dazu 1 Brötchen	Deftiger Grünkohl mit Mettwurst und Salzkartoffeln	Alaska-Seelachsfilet im Knuspermantel gebraten mit Remouladensauce und Petersilienkartoffeln
Menü 2	Hähnchenbrustfilet “India” in fruchtiger Currysauce mit Ananas und Pfirsichwürfeln, dazu Gemüsereis	Hähnchen-Geschnetzeltes mit Pilzen in Sahnesauce und hausgemachten Spätzle	Rancher Steak mit Kräuterbutter und Speckböhnchen, dazu Salzkartoffeln	3 Blaubeer-Pfannkuchen (vegetarisch) mit Vanillesauce	Gefüllte Paprikaschote mit Hackfleisch, dazu Tomatensauce und Reis
Menü 3	5 Reibekuchen (vegetarisch) mit warmem Apfelmus	Chicken Crossies in knuspriger Panade mit Barbecuesauce und Broccoli-Tomaten Nudeln	½ gegrillte Schweinshaxe auf Sauerkraut mit Kartoffelpüree	Zitronenhähnchen “Toscana” mit Bohnen und Thymiankartoffeln	Bunte Tortellini “alla panna” mit Schinken in Käsesahnesauce
Menü 4	Hühnersuppentopf mit frischer Gemüseeinlage und Reis	Gebratenes Buntbarschfilet in feiner Rieslingsauce mit Blattspinat und Salzkartoffeln	Putenbrust “natur” in feiner Bratensauce mit Tomatenwürfeln, Kohlrabigemüse und Petersilienkartoffeln	Hühnerfrikassee mit Spargel und Gemüsereis	Schweinebraten in herzhafter Sauce mit Speckböhnchen und Klößen
Vegetarisch	Italienische Nudelplatte (vegetarisch) Käsetortellini und grüne Nudeln in Käsesahnesauce, Spaghetti in Kräutertomatensauce	Senfeier (vegetarisch) mit Petersilienkartoffeln	Curry-Nudeln (vegetarisch) mit knackigen Frühlingszwiebeln, Paprika und Karotten in einer exotischen Curry-Sojasauce	Broccoli-Nudelauflauf (vegetarisch) in feiner Sahnesauce und mit Käse überbacken	Feinschmecker Eieromelette (vegetarisch) auf Rahmspinat mit Kartoffelpüree
Kaltes Menü	Gyrosbraten mit Krautsalat und hausgemachtem Tsatsiki	Wurstsalat “Schweizer Art” mit Emmentaler- und Fleischkäse bunt ausgarniert, dazu Butter und Brot	2 hausgemachte Frikadellen mit Tsatsiki und griechischem Bauernsalat	Gebratenes Schweinekotelett mit Senf und Kartoffelsalat	Holländischer Käsesalat (vegetarisch) mit Paprika, Mandarine, Apfel, Kräuterjoghurt-Dressing, Butter und Brot
Salat	Chefsalat bunter Salat mit Käse und Schinkenstreifen und Tomaten, dazu Joghurt-Dressing und 1 kleines Brötchen	Wildkräuter Salat (vegetarisch) Eisbergsalat, Wildkräutersalat, Bärlauch-Kartoffeln, gebratene Champignons und Hirtenkäse, dazu Cocktail-Dressing und 1 kleines Brötchen	Salat Bella Italia (vegetarisch) frischer Salat mit Mozzarella, Rucola, Cocktail-Tomaten, marinierte Tomaten und Basilikum, dazu Balsamico-Dressing und 1 kleines Brötchen	Grüner Salatmix mit Hähnchenfiletstreifen, Paprika, getrockneten Tomaten, Pinienkerne und roten Zwiebelringen, dazu Joghurt-Dressing und 1 kleines Brötchen	Hirtensalat mit Geflügelhackfleischbällchen, Hirtenkäse, Tomaten und Paprika, dazu Joghurt-Dressing und 1 kleines Brötchen

Menüpreis 7,60€ inkl. Lieferung und Dessert

-20%* Neukunden Aktion! Jetzt probieren

* Nur für Neukunden. Wenn Sie an 5 aufeinander folgenden Tagen bestellen, bezahlen Sie nur für 4 Tage. Gültig bis zum 31.03.2022

Samstag – 05.03.2022

Samstags-Menü (gekühlt)
- Knusper Hähnchenschnitzel in Geflügelrahmsauce mit Erbsen-Möhren-Blumenkohlgemüse und Kartoffelpüree
- 5 Königsberger Klopse in feiner Kapernsauce und Salzkartoffeln

Sonntag – 06.03.2022

Sonntags-Menü (tiefgekühlt)
- Pfeffer-Hacksteak Hacksteak in Pfefferrahmsauce mit Speckböhnchen und Salzkartoffeln
- Rindergulasch mit Rotkohl und Salzkartoffeln

Einfach bestellen: Tel. 0800-150 150 5 nur Festnetz • lokale Tel. 0511-438 340 • www.meyer-menue.de

Franziska Stolte

geb. Sahli

* 4. August 1935 † 6. Februar 2022

In stiller Trauer
Gaby Stolte
Thorsten und Svenja Stolte
Alexander
Rosa und Vinzenz Sahli

Wir haben im engsten Familien- und Freundeskreis Abschied auf dem Bemeroder Friedhof genommen.

Bestattungshaus Wedel, Inh. B. Ringe, Brabeckstraße 163, Hannover, Tel.: 9 52 60 44

STELLENMARKT

Gartenarbeiten, suche ab März Hilfe im Garten, 25 Std/Mo., Gute Bezahlung, freie Zeiteinteilung, Kanzlei@RA-Andritzky.de, Tel. 0171-772421

Putzhilfe in Privathaushalt gesucht! In Bemerode, ca. 3 Std. pro Woche, Tel. 0171-8307855

Wanted! Wir suchen für unser familiäres Team 2 neue Teamplayer (ZFA, ZMP). Wenn Sie gerne selbstständig arbeiten und Freude an der Assistenz/Prophylaxe haben, freuen wir uns über einen Anruf. Tel. 0511-9525858

11. MÄRZ

19.00 Uhr

Kino: Helden der Wahrscheinlichkeit

Nachdem Markus' Frau bei einem Zugunglück stirbt, stehen eines Tages Mathematiker Otto und seine Kollegen vor der Tür und behaupten, die Entgleisung sei kein Unfall gewesen.

Eintritt: 6.- € / erm. 5.- € Zutritt nur für Geimpfte & Genesene. Eine Anmeldung ist über die Homepage vom HÖLDERLIN EINS möglich und gewünscht!

Hölderlin Eins, Hölderlinstr. 1, 30625 Hannover

Hörgeräte vom Profi vor Ort
www.hörgeräte-kirchrode.de

Apotheken-Notdienst vom 25.02. bis 10.03.2022

25.02.2022
Greifen-Apotheke
Anderten
Am Tiergarten 4
Telefon 52 17 11

26.02.2022
Kosmos-Apotheke
Buchholz
Läuferweg 25 A
Telefon 549 86 42

27.02.2022
Adler-Apotheke Laatzen
Laatzen/Rethen
Hildesheimer Straße 372
Telefon (0 51 02) 23 01

28.02.2022
Neue Apotheke im Mittelfeld
Mittelfeld
Lehrter Platz 3
Telefon 86 45 73

01.03.2022
Lotus-Apotheke
Südstadt
Geibelstr. 31 / am Stephansplatz
Telefon 988 73 97

02.03.2022
Burg-Apotheke
Misburg
Waldstr. 1 (Meyers Garten)
Telefon 58 09 00

03.03.2022
Apotheke am Heidering
Kleefeld
Heidering 2
Telefon 76 83 56 01

04.03.2022
Apotheke Großer Hillen 6
Kirchrode
Großer Hillen 6
Telefon 52 20 80

05.03.2022
Stern-Apotheke
Südstadt
Hildesheimer Str. 26 / Schlägerstr.
Telefon 98 99 80

06.03.2022
Noltemeyer-Apotheke
Buchholz
Podbielskistraße 315
Telefon 647 67 89

07.03.2022
Lentz-Apotheke
Kleefeld
Kirchröder Str. 89/90
Telefon 55 99 88

08.03.2022
Michaelis-Apotheke
Südstadt (am Bertha-v.-Suttner-Platz)
Stresemannallee 2
Telefon 88 94 44

09.03.2022
Brabeck-Apotheke
Bemerode
Brabeckstraße 153
Telefon 51 30 62

10.03.2022
Buchner-Apotheke
Buchholz
Roderbruchmarkt 20
Telefon 57 10 59

Öffnungszeiten von 8.30 Uhr bis 8.30 Uhr des Folgetages

VERSCHIEDENES

Kaminholz Pellets Briketts
ganzjährig günstig
BRENNHOLZ FRIEDRICH
☎ (0511) 260 64 01
www.brennholz-friedrich.de

Benötigen Sie oder Ihre Lieben Hilfe und Unterstützung im Alltag? Bin 62 J und geimpft, freue mich auf Ihre Anrufe Tel. 0176 579 372 73

8. MÄRZ

20.00 Uhr

Konzert: Don Alder – Fingerstyle – Gitarre (Kanada)

Eintritt frei, Eine Anmeldung ist über die Homepage vom HÖLDERLIN EINS möglich und gewünscht! Zutritt nur für Geimpfte & Genesene.

Hölderlin Eins, Hölderlinstr. 1, 30625 Hannover

IMPRESSUM

KRONSBERG NACHRICHTEN

Kronsberg Nachrichten
Die Zeitung für Hannovers Süd-Osten
erscheint 14-tägig freitags

Impressum
Kronsberg Nachrichten GmbH
Petra Schiller
Lange-Hop-Straße 137 · 30539 Hannover
Tel. (0511) 51 23 04
Fax (0511) 563 87 84
E-Mail: p.schiller@schiller-verlag.de
www.kronsberg-nachrichten.de

Redaktion:
Petra Schiller (PS) (V.i.S.d.P)

Medienberatung:
Petra Schiller, Tel. (0172) 515 88 58
H. Gröhn, Tel. (0 15 20) 953 10 72
z. Zt. gilt die Preisliste Nr. 7 vom 1.1.2002

Gestaltung & Layout:
Birgit Thomas

Druck:
Druckerei Schäfer, High Definition Print
Beckstraße 10, 30457 Hannover

Auflage:
ca. 22.500 Exemplare

Vertrieb:
Kronsberg Nachrichten GmbH

Erscheinung:
Nächste Ausgabe Freitag, 11.03.2022
Anzeigen- und Redaktionsschluss:
Freitag, 04.03.2022, 12.00 Uhr

Namentlich gekennzeichnete Artikel geben nicht unbedingt die Meinung der Redaktion oder des Verlags wieder. Für eingesandte Manuskripte behält sich der Verlag eine redaktionelle Bearbeitung und Kürzung vor. Für unverlangt eingesandte Manuskripte und Fotos wird keine Haftung übernommen. Für Satzfehler und die Richtigkeit von Terminen wird keine Haftung übernommen.

Haben Sie noch alte Schätze auf VHS Kassette?
Wir digitalisieren Ihre VHS Kassetten!
- Festpreis pro Kassette 14,00 € (inkl. MwSt.)
- Speichermedium nach Aufwand (CD, USB Stick, Festplatte)
- Nachbearbeitung 25,00 € pro Stunde (zzgl. MwSt.) (Schnitt, Ton, Bildqualität)
- Auf Wunsch Abholung und Lieferung

Tel. 0151-28 97 96 12

AN- UND VERKAUF

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen
03944-36160 www.wm-aw.de Fa.

Würdevolle Urnenbeisetzungen in der Kirche Hl. Herz Jesu
Max-Kuhlemann-Str. 13 • 30559 Hannover
Info-Telefon: 0511 9 59 26-0
www.kolumbarium-hannover.de

KELLNER BAU
... das Original
☎ (05 11) 83 12 89

Wiese 175 Jahre
Bestattungen
Vertrauen Sie in unsere Qualität.
Wir lassen uns jedes Jahr freiwillig
von neutralen Experten des TÜV zertifizieren.
Seit sechs Generationen der vertrauensvolle Partner:
Altenbekener Damm 21
Baumschulenallee 32
Berckhusenstraße 29
Garkenburgstraße 38
Lister Meile 49
Podbielskistraße 105
0511 957857
wiese-bestattungen.de
Zertifiziertes Unternehmen nach DIN EN ISO 9001:2015
Abschied Leben

neben der Jakobikirche
über 100 Jahre
BESTATTER
Persönliche Hilfe:
• Bestattungen
• Hausbesuche
• Vorsorge…
Bestattungen Behre ☎ 51 10 13
www.behre-bestattungen.de ständig erreichbar
Kleiner Hillen 4 · 30559 Hann.-Kirchrode

Bestattungshaus Wedel
Inhaber Burkhard Ringe, Bestattermeister, Brabeckstraße 163, 30539 Hannover
www.bestattungshaus-wedel.de Fax (0511) 952 60 45 Info@bestattungshaus-wedel.de
Telefon (0511) 952 60 44

Sterbefall?
Dann rufen Sie: 86 26 91
30519 HANNOVER-WÜLFEL
PIEPERSTRASSE 14
www.fromm-bestattungen.de
MARTIN FROMM
Seit 1908 in Familienbesitz · Tag und Nacht dienstbereit
Erd-, Feuer-, See- und anonyme Bestattungen
• Sarglager
• Fernüberführungen
• Eigener, behindertengerechter Abschiedsraum

concept NATURHAUS KÜCHEN

Bitte vereinbaren Sie einen Termin unter 0511 124 43 98

Küchen
Neu und Sanierung

TEAM7 BAX Küchenmanufaktur eggersmann Häcker kitchen.germanMade. BORA Quooker Miele GAGGENAU berbel ZUG UVM.

Unser Service für Sie:
persönliche Beratung – auch zu Hause | Liefer- und Montageservice | Individuelle Küchenplanung
eigene Werkstatt – Einbauten, Umbauten und Maßanfertigungen | Küchenaufarbeitung
Küchenkomplettrenovierung – alle Gewerke | Gerätetausch | Finanzierung
Mitglied im Verband ökologischer Einrichtungshäuser

Brabeckstraße 169 | 30539 Hannover | T. 0511 124 43 98 | Di–Fr 11–18, Sa 10–14 Uhr | www.concept-naturhaus.de | planung@concept-naturhaus-kuechen.de

MEINE IMMOBILIE *ZUM TRAUMPREIS* VERKAUFEN

Jetzt einen kostenlosen Beratungstermin vereinbaren

0800 0511 096
(kostenfrei)

www.zum-traumpreis-verkaufen.de

...bis zu 5.000€ Tippgeber-Provision!

- **Professionelle Beratung** *durch qualifiziertes Fachpersonal*
- **Weite Vernetzung** *durch großen Kundenstamm*
- **Optimale Präsentation** *Ihrer Immobilie in den Medien*
- **Wertsteigerung** *durch Modernisierung*
- **Exellente Marktkenntnis** *mit Fokus auf das Stadtgebiet und die Region*
- **Höchstmöglicher Verkaufspreis** *Ihr Traumpreis!*

B&T IMMOBILIENMAKLER HANNOVER Podbi 338